

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-1315-M-GD

La Joya de los Sachas, 05 de marzo de 2026

PARA: Sra. Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera
Procuradora Síndica

ASUNTO: RESP. Solicitando se remita la información económica del proyecto a efectuarse dentro del trámite administrativo de cambio de uso del bien inmueble considerado como área verde a área de comunal del barrio Oriente Uno

En atención al *Memorando Nro. GADMCJS-PS-2026-0225-M-GD, 20 de febrero de 2026, suscrito por la Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera PROCURADORA SÍNDICA, en el que hace mención al trámite administrativo de cambio de uso del bien inmueble considerado como área verde a área de comunal del barrio Oriente Uno; en donde indica lo siguiente:*

Mediante Oficio S/N, de fecha 26 de agosto del 2025, suscrito por la Sra. Julia Agila – Presidenta del barrio Oriente Uno, solicitan al GAD Municipal del cantón La Joya de los Sachas, que el área verde se pase a área comunal, considerando que son partícipes del presupuesto 2026 con la finalidad de construir una casa comunal.

Con los antecedentes expuestos, señora Directora, solicito se sirva remitir la información con relación al presupuesto que se va a invertir en la construcción de la casa comunal en el caso de que el Concejo Municipal apruebe dicho cambio del uso del bien, para lo cual se deberá adjuntar el respectivo respaldo de disponibilidad de fondos o el documento con cargo al cual se efectuará el proyecto.

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGAE-2026-0117-M-GDm, Lcdo. Pablo Nicolas Toro Torres, DIRECTOR DE ALIANZAS ESTRATÉGICAS manifiesta:

Tras la revisión de los expedientes de priorización de necesidades del Barrio Oriente Uno, en la Unidad de Participación Ciudadana, efectivamente son beneficiados con el presupuesto participativo 2026, según como se detalla en el documento que anexo. Sin embargo, esta Dirección ha conocido de una disposición de la Máxima Autoridad a la Dirección de Gestión de Agua Potable y Alcantarillado por inspeccionar la zona de intervención para evaluar y priorizar un proyecto de agua potable y saneamiento.

Por lo que antecede remito a usted el ACTA DE LA ASAMBLEA DELIBERATIVA DEL ÁREA URBANA, LA JOYA DE LOS SACHAS PARA LA ELABORACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2026, en donde se deja constancia la priorización de una casa taller para el barrio Oriente Uno.

Para los fines pertinentes.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-1315-M-GD

La Joya de los Sachas, 05 de marzo de 2026

Atentamente,

Mgs. Linda Leyda Sancan Lino
**DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

Referencias:

- GADMCJS-DGAE-2026-0117-M-GD

Anexos:

- AREA VERDE20250828_15364960.pdf
- NUT 15981 CERTIFICACION #143 BARRIO ORIENTE Y UNO-AREA VERDE-signed.pdf
- 22035001180720060000000000-signed.pdf
- AREA VERDE -ORIENTE 1
- area verde_oriente uno-model-signed.pdf
- INFORME TECNICO N° 001 - TRASPASO ÁREA COMUNAL ORIENTE UNO-signed.pdf
- INFORME N° 009- AREA COMUNAL- SOL DE ORIENTE-signed.pdf
- AREA VERDE -ORIENTE 1-signed.pdf
- OFICIO20260129_16575391.pdf
- priorización pp 2026 area urbana.pdf
- CamScanner 25-02-2026 09.02.pdf

NUT: GADMCJS-2025-15981



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208